

**INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj**  
u postupku nad TD POŽGAJ FLOORING d.o.o. u stečaju  
Dravska 40, Veliki Bukovec  
OIB: 35779288855, ST-414/2019

---

**Nadležan trgovački sud:** Trgovački sud u Varaždinu  
**Poslovni broj spisa:** St-414-2019  
**Dužnik:** POŽGAJ FLOORING d.o.o., Dravska 40, Veliki Bukovec,  
OIB: 35779288855, MBS: 070121443

Pred Trgovačkim sudom u Varaždinu, pod poslovnim brojem: 2 St-414/2019-10 nad dužnikom POŽGAJ FLOORING d.o.o., Dravska 40, Veliki Bukovec, OIB: 35779288855, vodi se stečajni postupak otvoren 4. ožujka 2020., u kojem je postupku imenovana Ines Mošmondor stečajnim upraviteljem, te se sukladno čl. 89. Stečajnog zakona podnosi

**Izvješće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka  
i stanju stečajne mase za razdoblje od 4.3.2020. do 21.4.2021.  
br. 4. (obrazac 18)**

**I. Tijek stečajnoga postupka**

Posljednje izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase br. 3. bilo je podneseno za razdoblje od 4.3.2020. do 09.01.2020., koje je izvješće objavljeno na portalu sudačke mreže 22.01.2020, a u odnosu na koje je izvršeno slijedeće:

- ostvareni su prihodi s osnove zakupa pokretnina u iznosu od 45.000,00 kn uvećano za pripadajući PDV te je po ispostavljenim računima navedeni zakup kompenziran sa dobivenim računom za zakup prostora čime je i ostvaren trošak stečajnog postupka u iznosu od 45.000,00 kn uvećano za PDV,
- svi dužnicima poslani su opomene i podsjetnici za plaćanje, to su po pismenim očitovanjima dužnika, te zbog nemogućnosti naplate, u poslovnim knjigama izvršena usklađenja potraživanja,
- na račun stečajnog dužnika ostvaren je priljev s osnove unovčenja neopasnog otpada u iznosu od 7.200,00 kn te priljev od kamate banke u iznosu od 0,01 kn,
- ostvareni su troškovi stečajnog postupka u iznosu od 49.555,23 kn bez PDV-a i to s osnove knjigovodstvenih usluga u iznosu od 4.000,00 kn, zakupa prostora u iznosu od 45.000,00 kn, bankarskih naknada i kamata u iznosu od 555,23 kn,
- stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika otvorenog u Raiffeisenbank d.d. na dan 20.04.2021. iznosi 6.694,77 kn

- na portalu Sudačka mreža objavljena su dva oglasa o prodaji pokretnina prikupljanjem pisanih ponuda, od čega posljednji sa rokom za ponudu 2.4.2021., međutim nije bilo uplaćenih jamčevina niti dostavljenih ponuda za pokretnine, to će se ponovno izvršiti objava oglasa, a sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 9.6.2020.
- temeljem oglasa u poslovnim evidencijama izvršeno je usklađenje vrijednosti pokretnina po posljednje objavljenim vrijednostima.

## II. Stanje stečajne mase

U odnosu na prethodno izvješće stečajnog upravitelja od 9.1.2021. nije bilo unovčenja imovine, to stečajnu masu na dan 21.04.2021. čini slijedeća imovina:

1. **nematerijalna imovina –software** iskazana danom otvaranja stečajnog postupka po knjigovodstvenim vrijednostima u iznosu od 120.495,44 kn, a obzirom se radi o imovinu koju čine kompjutorski programi, poslan je upit ovlaštenom vještaku Bruno Ister iz Varaždina radi dobivanja ponude o cijeni usluge, a o čemu ću obavijestiti u narednim izvješćima stečajnog upravitelja.
2. **pokretnine** procijenjene vrijednosti po vještaku Krešimiru Antulov na iznos od 6.257.509,60 kn (uvećano za PDV, odnosno sveukupno 7.821.887,00 kn obzirom da izrađena procjena sadrži PDV), čija vrijednost po posljednjem oglasu ukupno iznosi **5.631.758,64 kn bez PDV-a**, a odnosi se na pokretnine iskazane u tabeli 1.

**Tabela 1.**

r.br.	Opis pokretnine	Procijenjena vrijednost	Objavljena vrijednost po oglasu od 2.4.2021.	PDV	Ukupno sa PDV-om
1.	Stroj za rezanje drveta	12.036,80	10.833,12	2.708,28	13.541,40
2.	Linija za profiliranje parketa	377.659,20	339.893,28	84.973,32	424.866,60
3.	Linija za ljepljenje	202.520,80	182.268,72	45.567,18	227.835,90
4.	Linija za izradu parketnih uto	783.178,40	704.860,56	176.215,14	881.075,70
5.	Stroj za brušenje drvenih plo	44.656,00	40.190,40	10.047,60	50.238,00
6.	Linija za pakiranje parketa	85.929,60	77.336,64	19.334,16	96.670,80

**INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj**  
u postupku nad TD POŽGAJ FLOORING d.o.o. u stečaju  
Dravska 40, Veliki Bukovec  
OIB: 35779288855, ST-414/2019

7.	Viličar	1.200,00	1.080,00	270,00	1.350,00
8.	Dvostrani profiler za parket	99.675,20	89.707,68	22.426,92	112.134,60
9.	Kompresor vijčani	3.787,20	3.408,48	852,12	4.260,60
10.	Kompresor vijčani	3.787,20	3.408,48	852,12	4.260,60
11.	Stroj za brušenje drva	100.979,20	90.881,28	22.720,32	113.601,60
12.	Linija za uljenje parketa	101.927,20	91.734,48	22.933,62	114.668,10
13.	Auto. podstolni raskrajač	97.388,80	87.649,92	21.912,48	109.562,40
14.	Dvostrani stroj za parkete	88.770,40	79.893,36	19.973,34	99.866,70
15.	Stroj za površinsku obradu	77.780,00	70.002,00	17.500,50	87.502,50
16.	Viličar električni	16.283,20	14.654,88	3.663,72	18.318,60
17.	Sistem za odsis hoblovine	477.057,60	429.351,84	107.337,96	536.689,80
18.	Kotlovnica	4.000,00	3.600,00	900,00	4.500,00
19.	Linija za lakiranje parketa	499.600,80	449.640,72	112.410,18	562.050,90
20.	Linija za proiz. dvo i troslojn	1.265.517,60	1.138.965,84	284.741,46	1.423.707,30
21.	Stroj za brušenje drva	99.999,20	89.999,28	22.499,82	112.499,10
22.	Rashladni uređaj za kompres	73.780,00	66.402,00	16.600,50	83.002,50
23.	Linija za razr. dasaka u lamel	406.068,00	365.461,20	91.365,30	456.826,50
24.	Višelisna tračna pila	66.325,60	59.693,04	14.923,26	74.616,30
25.	Višelisna tračna pila	66.325,60	59.693,04	14.923,26	74.616,30
26.	Vertikalni raspiljivač	535.500,00	481.950,00	120.487,50	602.437,50
27.	Linija za proi. troslojnog pa	665.776,00	599.198,40	149.799,60	748.998,00
<b>Ukupno</b>		<b>6.257.509,60</b>	<b>5.631.758,64</b>	<b>1.407.939,66</b>	<b>7.039.698,30</b>

3. **potraživanja** koja su danom otvaranja stečajnog postupka iskazana u vrijednosti od 3.889.847,34 kn, to su zbog nemogućnosti naplate i pismenih očitovanja dužnika zaprimljenih do dana izrade ovog izvješća izvršena usklađenja, te potraživanja na dan 21.4.2021. iznose **3.886.177,60 kn**, čiji se prikaz daje u tabeli 2.

**Tabela 2.**

Naziv dužnika	Stanje 4.3.2020.	Napomena	Stanje 21.04.2021.
POŽGAJ d.o.o.	3.149.844,99	Upućena opomena	3.149.844,99
MASSIVE FLOORING d.o.o.	264.898,78	Upućena opomena	264.898,78
MASSIVE FURNITURE	439,14	Potraživanje se odnosi na potraživanje po	439,14

**INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj**  
u postupku nad TD POŽGAJ FLOORING d.o.o. u stečaju  
Dravska 40, Veliki Bukovec  
OIB: 35779288855, ST-414/2019

d.o.o.		predstečajnoj nagodbi po rješenju broj St-89/2019	
MASSIVE HOUSES d.o.o.	1.851,45	Potraživanje se odnosi na potraživanje po predstečajnoj nagodbi po rješenju broj St-90/2019	1.851,45
DRVO VRHOVINE d.o.o.	1.217,36	Potraživanje naslijeđeno od pripojenog društva, upućena je opomena za plaćanje, nad društvom otvoren stečajni postupak 2019., to je zbog nemogućnosti naplate izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn	0,00
ALPHALEGNAME di Luciano Nastuzzi	74.642,78	Račun od 3.5.2018. na 10.000 E, upućena je opomena za plaćanje	74.642,78
T.C.POŽGAJ-DRVO U GRADITELJSTVU d.o.o.	37.987,71	Račun od 31.10.2018. na iznos od 1.918,71 kn i račun od 3.2.2020. na iznos od 36.069,00 kn, upućena je opomena za plaćanje	37.987,71
Kristijan Siladi	1.500,00	Račun od 2.9.2019. upućena je opomena za plaćanje	1.500,00
MAC TRANS d.o.o.	1.999,20	Račun od 20.12.2018. upućena je opomena za plaćanje	1.999,20
MASSIVE PANELS d.o.o.	25.716,51	Račun od 1.2.2020. upućena je opomena za plaćanje	25.716,51
VINAG d.o.o.	2.452,38	Račun od 16.2.2018. upućena je opomena za plaćanje, dostavljena obavijest dužnika da nisu poslovali sa stečajnim dužnikom, to je izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn	0,00
DUBROVAČKI BISER d.o.o.	327.297,04	Sponzorski ugovor od 5.6.2015. to će se tijekom stečajnog postupka ispitati mogućnost naplate i o tom obavijestiti kroz buduća izvješća stečajnog upravitelja	327.297,04
<b>Ukupno</b>	<b>3.889.847,34</b>		<b>3.886.177,60</b>

4. **roba na zalihi – Eco Wood** iskazanu danom otvaranja stečajnog postupka u iznosu od **674.427,87 kn**, za koju robu se predlaže izvršiti procjena po ovlaštenom vještaku.

**III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju**

Stečajni upravitelj u narednom razdoblju ponovno će izvršiti objavu oglasa za prikupljanje ponuda za pokretnine na portalu Sudačka mreža, istražiti mogućnost naplate potraživanja, te se predlaže prihvatanje ovog izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 3.3.2020. do 21.04.2021. godine.

Varaždin, 21.04.2021.

Stečajni upravitelj Ines Mošmondor